

**ПРОГРАММА**  
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям  
при осуществлении муниципального жилищного контроля  
в Климовском городском поселении  
Климовского муниципального района Брянской области на 2023 год

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального жилищного контроля в Климовском городском поселении Климовского муниципального района Брянской области (далее - Программа), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального жилищного контроля (далее – муниципальный контроль).

I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего развития профилактической деятельности администрации Климовского района Брянской области, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

Объектами при осуществлении муниципального контроля являются:

1) деятельность, действия (бездействие) контролируемых лиц, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к контролируемым лицам, осуществляющим деятельность, действия (бездействие), указанные в подпунктах 1 – 11 пункта 1.2 Положения о муниципальном жилищном контроле;

2) результаты деятельности контролируемых лиц, в том числе продукция (товары), работы и услуги, к которым предъявляются обязательные требования, указанные в подпунктах 1 – 11 пункта 1.2 Положения о муниципальном жилищном контроле;

3) жилые помещения муниципального жилищного фонда, общее имущество в многоквартирных домах, в которых есть жилые помещения муниципального жилищного фонда, и другие объекты, к которым предъявляются обязательные требования, указанные в подпунктах 1 – 11 пункта 1.2 Положения о муниципальном жилищном контроле.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются граждане и организации, деятельность, действия или результаты, деятельности которых либо производственные объекты, находящиеся во владении и (или) в пользовании которых, подлежат муниципальному контролю.

Главной задачей администрации Климовского района при осуществлении муниципального контроля является переориентация контрольной деятельности на объекты повышенного риска и усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

В 2022 году муниципальный жилищный контроль на территории Климовского городского поселения не осуществлялся.

Деятельность администрации Климовского района в 2023 году будет сосредоточена на следующих направлениях:

- 1) информирование;
- 2) обобщение правоприменительной практики;
- 3) объявление предостережений;

- 4) консультирование;
- 5) профилактический визит.

## II. Цели и задачи реализации Программы

1. Целями реализации Программы являются:

- предупреждение нарушений обязательных требований в подконтрольной сфере общественных отношений;
- предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда ценностям вследствие нарушений обязательных требований;
- устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения вреда;
- формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;
- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности.

2. Задачами реализации Программы являются:

- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) ценностям, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;
- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;
- создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;
- регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального контроля;
- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;
- создание и внедрение мер системы позитивной профилактики; повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;
- снижение издержек контрольно-надзорной деятельности и административной нагрузки на контролируемых лиц.

## III. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

1. В соответствии с Положения о муниципальном жилищном контроле в Климовском городском поселении Климовского муниципального района Брянской области, проводятся следующие профилактические мероприятия:

- 1) информирование;
- 2) обобщение правоприменительной практики;
- 3) объявление предостережений;
- 4) консультирование;
- 5) профилактический визит.

2. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление указаны в приложении к Программе.

## IV. Показатели результативности и эффективности Программы

1. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

- а) количество проведенных проверок, (в ед.) – 0;
- б) количества проведенных профилактических мероприятий в контрольной деятельности, (в ед.) - 0.

2. Сведения о достижении показателей результативности и эффективности Программы включаются администрацией Климовского района в состав доклада о виде муниципального контроля в соответствии со статьей 30 Федерального закона «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».

Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

| №  | Вид мероприятия                        | Форма мероприятия   | Подразделение и (или) должностные лица местной администрации, ответственные за реализацию мероприятия | Сроки (периодичность) их проведения   |
|----|--|---|---|---|
| 1. | Информирование                         | Проведение публичных мероприятий (собраний, совещаний, семинаров) с контролируемыми лицами в целях их информирования  | Отдел архитектуры и ЖКХ администрации Климовского района  | По мере необходимости в течение года;   |
|    |  | Публикация на сайте руководств по соблюдению обязательных требований в подконтрольной сфере общественных отношений при направлении их в адрес местной администрации уполномоченным федеральным органом исполнительной власти  | Отдел архитектуры и ЖКХ администрации Климовского района  | По мере поступления   |
|    |  | Размещение и поддержание в актуальном состоянии на официальном сайте в сети «Интернет» информации, перечень которой предусмотрен п. 2.6 Положения о виде контроля   | Отдел архитектуры и ЖКХ администрации Климовского района  | По мере обновления  |
| 2. | Обобщение правоприменительной практики | Обобщение и анализ правоприменительной практики контрольно-надзорной деятельности в подконтрольной сфере общественных отношений с классификацией причин возникновения типовых нарушений обязательных требований и размещение утвержденного доклада о правоприменительной практике на официальном сайте администрации Климовского района в срок, не превышающий 5 рабочих дней со дня утверждения доклада. | Отдел архитектуры и ЖКХ администрации Климовского района  | Ежегодно (не позднее 25 февраля года, следующего за годом обобщения правоприменительной практики) |
| 3. | Объявление предостережения             | Объявление предостережений контролируемым лицам для целей принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований  | Отдел архитектуры и ЖКХ администрации Климовского района  | В течение года (при наличии оснований)  |
| 4. | Консультации                           | Проведение должностными лицами  | Отдел   | В течение года  |

|    |                        |  |  |   |
|----|------------------------|--|--|---|
|    | ование                 | администрации Климовского района консультаций.<br>Консультирование осуществляется посредством личного обращения, телефонной связи, электронной почты, видео-конференц-связи, при получении письменного запроса - в письменной форме в порядке, установленном Федеральным законом «О порядке рассмотрения обращения граждан Российской Федерации», а также в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия.  | архитектуры и ЖКХ администрации Климовского района       | (при наличии оснований)   |
| 5. | Профилактический визит | Проведение должностными лицами органа муниципального контроля информирования контролируемых лиц об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам муниципального контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных (надзорных) мероприятий, проводимых в отношении объекта муниципального контроля, исходя из его отнесения к соответствующей категории риска. | Отдел архитектуры и ЖКХ администрации Климовского района | Профилактические визиты подлежат проведению в течение года (при наличии оснований). |