**РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ**
**БРЯНСКАЯ ОБЛАСТЬ КЛИМОВСКИЙ РАЙОН**
**ИСТОПСКАЯ СЕЛЬСКАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ**

 **ПОСТАНОВЛЕНИЕ №12**
от 01.02.2017
с. Истопки

**Об утверждении «Правил благо-**
**устройства, озеленения, чистоты**
**и порядка на территории Истопского**
**сельского поселения»**

Руководствуясь действующим законодательством, в целях обеспечения и повышения комфортности условий проживания граждан, поддержания и улучшения санитарного и эстетического состояния территории Истопского сельского поселения, охраны окружающей среды, обеспечения безопасности дорожного движения, сохранения жизни, здоровья и имущества граждан,
Постановляю:
1. Утвердить Правила благоустройства, озеленения, чистоты и порядка на территории Истопского сельского поселения» (прилагаются).
2. Опубликовать настоящее Решение в сборнике. и на официальном сайте администрации Климовского района
3. Настоящее Решение вступает в силу с момента его опубликования.

и.о. Главы поселения О.В.Кленовая

Утверждены
постановлением администрации
от 01.02.2017. № 12

**Правила**
**благоустройства, озеленения, чистоты и порядка**
**на территории Истопского сельского поселения**

Настоящие Правила разработаны в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, статьей 14 Федерального Закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» № 131-ФЗ от 06.10.2003 года, Федеральным законом от 30.03.1999 № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», в целях создания благоприятных условий для жизнедеятельности Истопского сельского поселения, охраны окружающей среды, обеспечения безопасности дорожного движения, сохранения жизни, здоровья и имущества граждан.

**1. Общие положения**

1.1. Настоящие Правила регулируют вопросы организации работ по очистке и благоустройству, обеспечению чистоты и порядка на территории Истопского сельского поселения.
1.2. Настоящие Правила действуют на всей территории Истопского сельского поселения и обязательны для выполнения всеми юридическими и физическими лицами, являющимися собственниками или арендаторами земельных участков, застройщиками, собственниками, владельцами или арендаторами зданий, строек, сооружений, расположенных на территории Истопского сельского поселения.
1.3. Содержание, благоустройство и уборка территорий Истопского сельского поселения обеспечиваются органами местного самоуправления поселения, силами и средствами предприятий, организаций, учреждений всех форм собственности в пределах прилегающих территорий, физическими лицами владельцами и арендаторами строений, пользователями земельных угодий, а также предприятиями и гражданами, осуществляющими мелкорозничную торговлю (в том числе с рук, лотков, автомашин).
1.4. Для обеспечения должного санитарного уровня содержания территории Истопского сельского поселения администрацией Истопского сельского поселения утверждается список территорий населенных пунктов Истопского сельского поселения, подлежащих уборке силами предприятий, организаций и учреждений всех форм собственности.
Закрепление территорий за предприятиями, организациями и учреждениями для организации работ по уборке и благоустройству производится распорядительными актами администрации Истопского сельского поселения.

**2. Основные понятия**

2.1.Для целей настоящих Правил используются следующие основные понятия:
2.1.1. Благоустройство территории поселения - комплекс предусмотренных правилами благоустройства территории поселения мероприятий по содержанию территории, а также по проектированию и размещению объектов благоустройства, направленных на обеспечение и повышение комфортности условий проживания граждан, поддержание и улучшение санитарного и эстетического состояния территории.
2.1.2. Объекты благоустройства - элементы среды жизнедеятельности населения на территории муниципального образования, объекты естественного или искусственного происхождения, предназначенные для осуществления производственной, хозяйственной и предпринимательской деятельности, удовлетворения социальных, бытовых, гигиенических, культурных, оздоровительных, информационных и иных потребностей населения.
2.1.3. Владелец объекта благоустройства - лицо, которому в соответствии с законодательством объект благоустройства принадлежит на соответствующем праве (собственность, право хозяйственного ведения, право постоянного (бессрочного) пользования, аренды и т.д.).
2.1.4. Содержание объекта благоустройства - обеспечение чистоты, надлежащего состояния и безопасности объекта благоустройства .
2.1.5. Прилегающая территория - территория, непосредственно граничащая с земельным участком, на котором расположен объект благоустройства, или непосредственно с объектом благоустройства.
Границы прилегающих территорий устанавливаются в следующем порядке:
1) для административных зданий, капитальных объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания населения, автостоянок – на расстоянии 10 метров от границ отведенной территории при отсутствии смежных землепользователей. При приближении границ отведенных территорий смежных землепользователей на расстояние меньше, чем указано выше, граница прилегающей территории проходит по середине этого расстояния;
2) для учреждений социальной сферы (образовательных заведений, учреждений культуры, здравоохранения) – на расстоянии 10 метров от границ отведенной территории при отсутствии смежных землепользователей. При приближении границ отведенных территорий смежных землепользователей на расстояние меньше, чем указано выше, граница прилегающей территории проходит по середине этого расстояния;
3) на строительных площадках – на расстоянии 15 метров от ограждения строительной площадки по всему периметру;
4) для индивидуальных жилых домовладений - участки в границах землеотвода и прилегающая территория шириной до проезжей части дороги при отсутствии соседних землепользователей. При приближении границ отведенных территорий смежных землепользователей на расстояние меньше, чем указано выше, граница прилегающей территории проходит по середине этого расстояния;
5) для промышленных организаций в пределах санитарно-защитной зоны, а также на расстоянии 10 метров от отведенной территории;
6) для организаций, в ведении которых находятся территории отдельно стоящих производственных сооружений коммунального назначения - в пределах 10 метров от стен сооружений или ограждений участка;
7) для объектов мелкорозничной торговли и бытового обслуживания - на расстоянии 5 метров от границ отведенной территории;
8) для владельцев гаражей и садовых участков, на расстоянии 5 метров от границ отведенной территории при отсутствии смежных землепользователей. При приближении границ отведенных территорий смежных землепользователей на расстояние меньше, чем указано выше, граница прилегающей территории проходит по середине этого расстояния.
2.1.6. Адресные реквизиты - указатели, устанавливаемые на объектах адресации, содержащие информацию о номере здания или сооружения, наименовании улицы, проспекта, переулка, аллеи, бульвара, проезда, площади, шоссе.
2.1.7. Зеленые насаждения - древесная, древесно-кустарниковая, кустарниковая и травянистая растительность естественного или искусственного происхождения.
2.1.8. Земляные работы - ремонтные, дорожные и иные работы, связанные со вскрытием грунта при прокладке, ремонте и обслуживании подземных, наземных и надземных инженерных сетей и коммуникаций, с устройством открытых бытовых водоотводов и водостоков, сооружением или ремонтом некапитальных сооружений (строений), установкой различных надземных объектов.
2.1.9. Инженерные коммуникации - наземные, надземные и подземные коммуникации, включающие в себя сети, трассы водо-, тепло-, газо- и электроснабжения, канализации, ливневой канализации, водостоков и водоприемников, а также другие коммуникации и связанные с ними наземные, надземные и подземные объекты (сооружения) и элементы (ограждения, защитные кожухи, опоры трубопроводов, крышки люков колодцев и оголовков, дождеприемных и вентиляционных решеток, различного вспомогательного оборудования и агрегатов, уличные водоразборные колонки).
2.1.10. Конструктивные и внешние элементы фасадов зданий - балконы, лоджии, витрины, козырьки, карнизы, навесы, водосточные трубы, лепные архитектурные детали, закрепленное на фасаде оборудование (наружные антенные устройства и радиоэлектронные средства, кондиционеры), флагштоки, наружные лестницы, ограждения и защитные решетки, окна, ставни, пристроенные к фасаду элементы (входы, спуски в подвалы, оконные приямки), отмостки для отвода дождевых и талых вод, входные двери и окна.
2.1.11. Контейнерная площадка - специально оборудованная площадка для установки оборудования для сбора и хранения мусора.
2.1.12. Мусор - любые отходы производства и потребления, включая твердые остатки сырья, материалов, полуфабрикатов, иных изделий и продуктов, утратившие свои потребительские свойства товары (продукция).
2.1.13. Оборудование для сбора и хранения мусора, отходов производства и потребления - контейнеры, бункеры-накопители, урны.
2.1.14. Подтопление - затопление водой или иными жидкостями участка территории, дороги населенного пункта, вызванное природными явлениями, неисправной работой инженерных коммуникаций, просадкой или дефектами твердого покрытия дорог и тротуаров, а также производственной, хозяйственной или предпринимательской деятельностью человека.
2.1.15. Произведения монументально-декоративного искусства - цветочницы, вазоны, памятные доски, скульптуры, стелы, обелиски, декоративные ограды, фонтаны и другие подобные объекты.
2.1.16. Смет - мусор, состоящий, как правило, из песка, пыли, листвы от уборки территорий.
2.1.17. Смотровой колодец - сооружение на подземных инженерных сетях и коммуникациях, предназначенное для обследования и ремонта соответствующих сетей и коммуникаций.
2.1.18. Твердое покрытие - покрытие, выполняемое из асфальта, бетона, природного камня и других искусственных и природных материалов.
2.1.19. Устройства наружного освещения - приборы наружного освещения, включая приборы декоративного светового и праздничного оформления объектов, устанавливаемые на улицах, площадях, в тоннелях и переходах, стенах, перекрытиях зданий и сооружений, парапетах, ограждениях мостов и транспортных эстакад, на металлических, железобетонных и других конструкциях зданий и сооружений и в иных местах общественного пользования.

**3. К объектам благоустройства относятся**

3.1. проезжая часть улиц, тротуары, дороги, площади, придомовые территории (в том числе детские и спортивные площадки), мосты, искусственные сооружения, пешеходные дорожки, остановки пассажирского транспорта, парки, хозяйственные площадки, территории вокруг предприятий торговли, подъезды и территории, прилегающие к строительным площадкам, производственные территории, территории кладбищ и подъезды к ним, пустыри и иные поверхности земельных участков в общественно-деловых, жилых и рекреационных зонах;
3.2. территории производственных объектов, зон инженерной инфраструктуры и зон специального назначения, включая свалки для захоронения отходов производства и потребления, а также прилегающие санитарно-защитные зоны;
3.3. территории капитальные сооружения станции (вокзалов) всех видов транспорта, сооружения и места для хранения и технического обслуживания автомототранспортных средств, в том числе гаражи, автостоянки:
3.4. технические средства организации дорожного движения;
3.5. устройство уличного освещения и подсветки, указатели с названиями улиц и номерами домов и зданий (адресные реквизиты);
3.6. фасады зданий (в том числе индивидуальной жилой застройки) и сооружений, элементы их декора, а также иные внешние элементы зданий и сооружений, проездов, кровли, крыльца, ограждения и защитные решетки, навесы, козырьки, окна, входные двери, балконы, наружные лестницы, лоджии, карнизы, столярные и металлоизделия, ставни, водосточные трубы, наружные антенные устройства и радиоэлектронные средства, светильники, флагштоки, настенные кондиционеры и другое оборудование, пристроенное к стенам или вмонтированное в них, номерные знаки домов;
3.7. заборы, ограждения, ворота;
3.8. малые архитектурные формы и иные объекты декоративного и рекреационного назначения, в том числе произведения монументально-декоративного искусства (скульптуры, обелиски, стелы), памятные доски, скамьи, беседки, цветники;
3.9. объекты оборудования детских, спортивных и спортивно-игровых площадок;
3.10. предметы праздничного оформления;
3.11. сооружения (малые архитектурные формы) и оборудование для уличной торговли, в том числе павильоны, киоски, лотки, ларьки, палатки, специально приспособленные для уличной торговли;
3.12. отдельно расположенные объекты уличного оборудования и уличная мебель утилитарного назначения, в том числе оборудованные посты патрульных служб, павильоны и навесы остановок общественного транспорта, малые пункты рекламы (включая тумбы, стенды, табло и другие сооружения или устройства), общественные туалеты, урны и другие уличные мусоросборники.

**4. Общие правила по обеспечению благоустройства**

4.1. Благоустройству в Истопском сельском поселении подлежат:
4.1.1. Участки территорий общего пользования, занятые улицами, дорогами, площадями, инженерными коммуникациями, парками, водоемами, иные земельные участки, предназначенные для удовлетворения нужд населения, в том числе используемые для удовлетворения культурно-бытовых потребностей населения;
- участки территорий, используемые под застройку жилыми, культурно-бытовыми и иными строениями и сооружениями, в том числе временными, внешний вид этих строений и сооружений, фасады зданий и сооружений, элементы художественного оформления зданий и сооружений, отнесенных к объектам культурного наследия, либо являющиеся результатом реализации авторского оригинального проекта (в том числе элементы архитектурно-художественной подсветки), витрины, места размещения рекламы и иной информации;
- участки особо охраняемых природных территорий, в том числе природоохранного, оздоровительного, рекреационного и историко-культурного назначения;
- участки территорий и коммунально-складской застройки, используемые или предназначенные для размещения коммунально-складских и иных производственных объектов;
- участки территорий, используемые для размещения кладбищ, сооружений инженерной защиты.
4.1.2. Расположенные на участках территорий, перечисленных в пункте 4.1.1 настоящей статьи, объекты, в том числе:
- зеленые насаждения искусственного и естественного происхождения;
- инженерные сети и сооружения в области внешнего состояния и соблюдения чистоты и порядка;
- оборудование для сбора мусора или отходов производства и потребления;
- павильоны и навесы остановок общественного транспорта, объекты дорожного сервиса, уличной торговли (павильоны, киоски, ларьки, палатки, торговые ряды), иные некапитальные и временные объекты;
- средства размещения информации - конструкции, сооружения, технические приспособления и другие носители, предназначенные для распространения информации;
- уличная мебель, скамьи, беседки, объекты оборудования детских, спортивных и спортивно-игровых площадок;
- устройства, обеспечивающие доступ маломобильных групп населения к объектам инфраструктуры,
- фасады зданий, строений, сооружений, конструктивные и внешние элементы фасадов в части их внешнего состояния;
- малые архитектурные формы (цветочницы, вазоны), декоративные ограды, архитектурные элементы мемориальных комплексов, памятные доски;
- объекты культурного наследия;
- элементы праздничного оформления, устройства наружного освещения, уличные и информационно-коммуникационные указатели.
4.2. Содержание и уборку объектов благоустройства обязаны осуществлять физические и юридические лица, которым объекты благоустройства и (или) земельные участки, на которых они расположены, принадлежат на соответствующем праве, в объеме, предусмотренном действующим законодательством и настоящими Правилами, самостоятельно или посредством привлечения иных лиц и организаций за счет собственных средств.
4.3. Администрация Истопского сельского поселения за счет средств местного бюджета обеспечивает:
а) содержание (уборку и ремонт) проезжей части улиц, площадей, остановок транспорта общего пользования, пешеходных территорий и иных территорий, за исключением территорий, уборку которых обязаны обеспечивать юридические и физические лица в соответствии с действующим законодательством и настоящими Правилами;
б) содержание объектов благоустройства, являющихся собственностью муниципального образования, а также иных объектов благоустройства, находящихся на территории муниципального образования, до определения их принадлежности и оформления права собственности;
в) ликвидацию стихийных свалок;
г) проведение иных мероприятий по благоустройству и озеленению в соответствии с законодательством и настоящими Правилами.
4.4. Юридические и физические лица обязаны обеспечивать уборку земельного участка, принадлежащего им на соответствующем праве, и прилегающей к нему территории.

4.5. В случае если земельный участок не оформлен надлежащим образом, владельцы объектов благоустройства обязаны обеспечивать уборку территории, прилегающей непосредственно к объекту благоустройства, в порядке, установленном настоящими Правилами.
4.6. Жители могут принимать участие в проведении мероприятий по благоустройству в порядке, установленном законодательством.
Периодичность выполнения работ по благоустройству:
- жителям поселения систематически производить работы по наведению порядка придомовой территории.
4.7. Содержание домашних животных осуществляется в соответствии с правилами и нормами, установленными федеральным законодательством, законодательством Брянской области и «Правилами содержания домашних животных, собак и кошек», утвержденными Решением Истопского сельского Совета народных депутатов от 04.09.2007. № 1-121.
4.8. На территории населенного пункта поселения запрещается:
- сорить на улицах, площадях и других общественных местах;
- производить сброс на территорию муниципального образования неочищенных сточных вод;
- приготовлять раствор и бетон непосредственно на проезжей части улиц, по окончании работ оставлять на проезжей части и тротуарах, газонах землю и строительный мусор;
- выпуск с территории строительных объектов и площадок, карьеров и полигонов твердых бытовых отходов, предприятий по производству строительных материалов транспорта с неочищенными от грязи колесами;
- при производстве строительных и ремонтных работ, при подтоплении паводковыми водами подвалов и погребов откачивать воду на проезжую часть дорог и тротуары;
- складировать и хранить строительные материалы, грунт, тару вне территорий организаций, строек, магазинов, павильонов, киосков и иных функционально предназначенных для этого мест;
- сжигать мусор, листья, обрезки деревьев в контейнерах;
- сжигать отходы производства и потребления на территориях общего пользования;
- мыть автомобили, посуду, купать животных, стирать в неустановленных местах (у водопроводных колонок, во дворах жилых домов и т.д.);
- производить самовольную вырубку деревьев, кустарников;
- размещать объявления, листовки, иные информационные и рекламные материалы в не отведенных для этих целей местах;
- выпускать домашнюю птицу и пасти скот в скверах, парках, на пляжах и иных местах общего пользования;
- осуществлять мелкорозничную уличную торговлю продовольственными товарами при отсутствии у продавца урны для сбора мусора;
- ходить по газонам и клумбам, разрушать клумбы, срывать цветы, наносить повреждения деревьям и кустарникам;
- размещать на газонах временные (сезонные) объекты (торговые киоски, летние кафе, аттракционы и прочие объекты);
- производить размещение уличного смета, грунта на газоны и цветники;
- заезжать на всех видах транспорта на газоны и другие участки с зелеными насаждениями;
- засыпать инженерные коммуникации и прилегающую к ним территорию мусором, грунтом и другими предметами, покрывать крышки люков смотровых и дождеприемных колодцев асфальтом или иным твердым покрытием.
- демонтировать, повреждать указатели с названиями улиц и номерами домов и зданий (адресные реквизиты);
- проводить на земельных участках общего пользования самовольную застройку сараями, гаражами и иным сооружениями;
- производить копку канав, ям на участках общего пользования без соответствующего разрешения сельской администрации;
- использовать улицы, площади, переулки, проезды, автомобильные дороги и другие земельные участки общего пользования для складирования и хранения дров, сена, строительных материалов и т.п.;
- установка устройств наливных помоек, септиков, разлив помоев и нечистот за территорией домовладений;
- движение и стоянка большегрузного транспорта на внутриквартальных пешеходных дорожках, тротуарах;
4.9. Собственники индивидуальных жилых домов обязаны:
1) содержать отведенную и прилегающую территорию в соответствии с действующими санитарными, экологическими, техническими и противопожарными нормами и правилами;
2) постоянно поддерживать в исправном состоянии фасады жилых домов, ограждения, другие постройки, систематически производить их ремонт и окраску;
3) убирать прилегающую территорию по периметру строений и ограждений, к ним примыкающим, до проезжей части дороги;
4) обеспечивать сохранность имеющихся перед строением зеленых насаждений, проводить посадку деревьев и кустарников, создавать газоны и (или) цветники, поливать их в сухую погоду, подстригать живые изгороди, газоны;
5) очищать канавы и трубы для стока воды, проходящие перед застроенным участком, в весенний период обеспечить проход талых вод до кювета проезжей части;
6) иметь на домах указатели с обозначением наименований улиц, переулков и номерных знаков, фонари индивидуального освещения;
7) бытовой мусор и другие отходы складировать только на специально отведенных для этих целей местах с предварительным заключением договоров со специализированными организациями на вывоз этого мусора и отходов, либо осуществлять вывоз мусора на полигон самостоятельно;
8) при уборке прилегающей территории в зимний период не допускается размещение снежных валов вне границ прилегающей территории.
4.10. На застройщиков индивидуальных жилых домов возлагается обязанность по постоянному уходу и содержанием в надлежащем состоянии как самих земельных участков, предоставленных им на праве собственности, пользования, аренды, так и прилегающих к ним территорий, включая тротуары и проезды.
4.11. Территории улиц и объекты внешнего благоустройства, расположенные на этих территориях, не попадающие в периметр ограждений жилых домов, должны содержаться за счет средств всех собственников объектов недвижимости, расположенных на данной улице. Организация работ по содержанию и санитарной очистке улицы возлагается на жителей данной улицы, кроме случаев, когда содержание объектов внешнего благоустройства возложено в установленном порядке на уполномоченную организацию и осуществляется за счет средств бюджета Истопского сельского поселения.
4.12. Специализированные организации, осуществляющие вывоз твердого бытового мусора и прочих отходов, с которыми владельцами индивидуальных жилых домов обязаны заключать договоры либо соглашения, обязаны реализовывать планово-регулярную систему очистки специально отведенных для этих целей мест не реже одного раза в неделю.
4.13. Загрязнение питьевых колодцев, нарушение правил пользования водоразборными колонками запрещаются.
Эксплуатация и содержание в надлежащем санитарно-техническом состоянии водоразборных колонок, в том числе их очистку от мусора, льда и снега, а также обеспечение безопасных подходов к ним возлагается на организацию осуществляющую эксплуатацию водопроводных сетей.
4.14. Самовольное использование земельных участков под личные хозяйственные нужды (складирование строительных материалов, дров, сена, грунта, гумуса, торфа, возведение сараев, погребов, бань, гаражей, загонов для животных и птиц, свалка мусора и т.д.) вне границ отведенной владельцу территории запрещается.
4.15. Собственники индивидуальных жилых домов имеют право временного хранения на прилегающей территории строительных материалов, дров, сена, грунта, гумуса, торфа не более семи календарных дней с момента размещения.
4.16. На собственников частных жилых домов возлагается ответственность за ликвидацию последствий пожара здания или демонтажа ветхого здания в течение одного календарного месяца. Собственник обязан самостоятельно или по договору со специализированной организацией обеспечить вывоз мусора и других отходов, образовавшихся в результате разборки здания и ликвидации пожара, с отведенной и прилегающей территории в специально отведенные места.
4.17. Застройщики и собственники частных жилых домов обязаны выкашивать сорную траву (бурьян) на отведенной и прилегающей территории, не допуская цветения растений.
4.18. В случаях ливневых дождей, ураганов, снегопадов, гололеда и других чрезвычайных погодных явлений режим уборочных работ устанавливается в соответствии с указаниями уполномоченных органов в сфере предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечения пожарной безопасности.
4.19. Инженерные коммуникации должны иметь штатные ограждающие элементы, не иметь загрязнений, разрушений покрасочного или теплоизоляционного слоя, несанкционированных надписей. Водоотводные (ливневые) сооружения должны своевременно очищаться от накопившегося мусора, осадков и обеспечивать прием и пропуск воды (жидкостей), исключающие подтопление территории. Прилегающая к инженерным коммуникациям территория должна содержаться в чистоте.
4.20. Организации, имеющие на балансе и (или) обслуживании подземные инженерные коммуникации обязаны:
1) производить содержание и ремонт подземных коммуникаций, а также своевременную очистку колодцев и коллекторов;
2) осуществлять контроль за наличием люков на колодцах;
3) содержать люки на колодцах в закрытом и исправном состоянии, своевременно производить их ремонт и замену;
4) обеспечивать безопасность движения транспортных средств и пешеходов в период ремонта и ликвидации аварий подземных коммуникаций, колодцев, установки люков, в том числе осуществлять установку ограждений и соответствующих дорожных знаков, обеспечивать освещение мест аварий в темное время суток, оповещать население через средства массовой информации;
5) замену разрушенных крышек, решеток и оголовков люков колодцев, расположенных на проезжей части дорог, производить в течение суток с момента обнаружения разрушения;
6) обеспечивать (собственными силами или с привлечением на договорной основе специализированных организаций) содержание в исправном состоянии, в одном уровне с полотном дороги, тротуаром, газоном колодцев и люков, а также их ремонт в границах разрушения дорожного покрытия, вызванного неудовлетворительным состоянием коммуникаций;
7) при засорах в канализационных сетях, с выходом сточных вод на поверхность, производить дезинфекцию загрязненной территории и устранение засора в течение трех часов с момента его обнаружения;
8) в течение суток обеспечить ликвидацию последствий аварий, связанных с функционированием коммуникаций (снежные валы, наледь, грязь, жидкости и др.);
4.21. Организации, ведущие ремонт и эксплуатацию подземных сооружений, расположенных на проезжей части или тротуарах, обязаны устанавливать и содержать люки (крышки) колодцев, газовых и кабельных камер на уровне высотных отметок дорожных покрытий.
4.22. Регулировка крышек колодцев, камер при разнице их высотных отметок с дорожным покрытием свыше двух сантиметров, осуществляется организацией ответственной за содержание данного колодца по первому требованию уполномоченной организации в области благоустройства или органа ГИБДД.
4.23. Работы, связанные с разрытием грунта или вскрытием дорожных покрытий (прокладка, реконструкция или ремонт подземных коммуникаций, забивка свай и шпунта, планировка грунта, буровые работы), производятся только при наличии письменного разрешения выданного Истопской сельской администрацией.
4.23.1. Разрешение на производство работ по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций Истопская сельская администрация выдает при предъявлении:
- проекта проведения работ, согласованного с заинтересованными службами, отвечающими за сохранность инженерных коммуникаций;
- схемы движения транспорта и пешеходов, согласованной с государственной инспекцией по безопасности дорожного движения;
- условий производства работ, согласованных с сельской администрацией;
- календарного графика производства работ, а также соглашения с собственником или уполномоченным им лицом о восстановлении благоустройства земельного участка, на территории которого будут проводиться работы по строительству, реконструкции, ремонту коммуникаций.
При производстве работ, связанных с необходимостью восстановления покрытия дорог, тротуаров или газонов, разрешение на производство земляных работ выдается только по согласованию со специализированной организацией, обслуживающей дорожное покрытие, тротуары, газоны.
В разрешении устанавливаются сроки и условия производства работ.
4.23.2. Прокладка подземных коммуникаций под проезжей частью улиц, проездами, а также под тротуарами допускается только соответствующим организациям при условии восстановления проезжей части автодороги (тротуара) на полную ширину, независимо от ширины траншеи.
Не допускается применение кирпича в конструкциях, подземных коммуникациях, расположенных под проезжей частью.
4.23.3. Все разрушения и повреждения дорожных покрытий, озеленения и элементов благоустройства, произведенные по вине строительных и ремонтных организаций при производстве работ по прокладке подземных коммуникаций или других видов строительных работ, следует ликвидировать в полном объеме организациям, частным лицам, получившим разрешение на производство работ, в сроки, согласованные с сельской администрацией.
4.23.4. Место проведения земляных работ должно иметь ограждение. При невозможности устройства ограждения, исключающего доступ посторонних лиц на место проведения земляных работ, оно подлежит освещению в ночное время суток.
4.23.5. Провалы, просадки грунта или дорожного покрытия, появившиеся как над подземными коммуникациями, так и в других местах, где не проводились ремонтно-восстановительные работы, но в их результате появившиеся в течение 2 лет после проведения ремонтно-восстановительных работ, устраняются организациям, частными лицами, получившим разрешение на производство работ, в течение суток.
4.24. Владельцы объектов благоустройства, на территории которых находятся упавшие и представляющие угрозу безопасности деревья, обязаны удалить эти деревья с проезжей части дорог, тротуаров, от токоведущих проводов, фасадов жилых и производственных зданий в соответствии с законодательством.
4.25. Здания и иные сооружения должны быть оборудованы адресными реквизитами. Адресные реквизиты, присвоенные в установленном порядке зданиям и иным сооружениям, должны содержаться в чистоте и исправном состоянии.
4.26. Территория сельского поселения подлежит освещению в темное время суток. Количество устройств наружного освещения и расстояние между ними должно обеспечивать уровень освещенности, позволяющий свободную ориентацию человека на отдельном участке территории в темное время суток. Включение и отключение устройств наружного освещения осуществляется в соответствии с утвержденным администрацией сельского поселения графиком, а приборов декоративного светового или праздничного оформления - по решению владельцев. Устройства наружного освещения должны поддерживаться в исправном состоянии, не иметь разбитых защитных колпаков, поврежденных конструктивных элементов, опор.
4.26.1. Строительство, эксплуатацию, текущий и капитальный ремонт сетей наружного освещения улиц осуществляют специализированные организации по договорам с Истопской сельской администрацией.
4.27. Объявления, листовки, плакаты, афиши, другая печатная и рукописная продукция, а также иные информационные и агитационные материалы размещаются в специально отведенных местах на средствах размещения информации. Места для установки средств размещения информации определяются органами местного самоуправления по согласованию с собственниками земельных участков, зданий или иного недвижимого имущества, на которых предполагается оборудование таких мест.
4.27.1. Не допускается наружное размещение (расклеивание, вывешивание) объявлений, листовок, плакатов, афиш, другой печатной и рукописной продукции, а также иных информационных материалов вне специально отведенных для этих целей мест и средств размещения информации, а равно без необходимых разрешений и согласований.
4.27.2. Средства размещения информации должны содержаться в чистоте, не иметь внешних повреждений и разрушений покрасочного слоя, своевременно очищаться от старых, поврежденных либо потерявших актуальность объявлений, листовок, иных информационных и агитационных материалов. В случае демонтажа средства размещения информации место установки средства размещения информации должно быть восстановлено в том виде, в котором оно было до монтажа средства размещения информации.
4.28. Рекламные конструкции должны находиться в исправном состоянии, не иметь загрязнений, несанкционированных надписей, поврежденных или отсутствующих графических, электрических, механических и других частей и элементов. Не допускается наличие внешних повреждений информационного поля рекламной конструкции. В случае демонтажа рекламной конструкции место ее установки должно быть восстановлено в том виде, в котором оно было до монтажа рекламной конструкции.
4.29. Период зимней уборки устанавливается с 15 октября текущего календарного года по 15 апреля следующего календарного года. В случае значительного отклонения от средних показателей индивидуальных климатических особенностей текущей зимы, сроки начала и окончания зимней уборки могут изменяться решением администрации сельского поселения.
4.29.1. В первоочередном порядке в целях обеспечения беспрепятственного проезда транспортных средств и движения пешеходов обеспечивается уборка снега и ликвидация ледовых образований с проезжей части дорог и тротуаров.
4.29.2. Запрещается:
1) выдвигать или перемещать на проезжую часть магистралей, улиц и проездов снег, счищаемый с внутриквартальных, придомовых территорий, территорий хозяйствующих субъектов;
2) осуществлять перемещение загрязненного снега, а также осколков льда на газоны, цветники, кустарники и другие зеленые насаждения;
3) организовывать складирование (свалки) снега в местах, не установленных администрацией сельского поселения.
4.30. Снег, счищаемый с проезжей части дорог, улиц и проездов, а также с тротуаров, сдвигается на обочины дорог и в лотковую часть улиц и проездов для временного складирования снежной массы в виде снежных валов.
4.31. В зимнее время организации, управляющие жилищным фондом, должны организовывать своевременную очистку кровель зданий жилых домов от снега, наледи и сосулек. Очистка кровель зданий на сторонах, выходящих на пешеходные зоны, от наледеобразований должна производиться немедленно по мере их образования с предварительной установкой ограждений опасных участков.
Крыши с наружным водоотводом необходимо периодически очищать от снега, не допуская его накопления более 10 см
4.32. Период летней уборки устанавливается с 16 апреля по 14 октября текущего календарного года.
4.32.1. Запрещается:
1) выдвигать или перемещать на проезжую часть улиц, дорог, внутриквартальных проездов отходы производства и потребления, смет, счищаемый с придомовых территорий, тротуаров и внутриквартальных проездов;
2) сжигать листву, производственные отходы на территориях хозяйствующих субъектов и частных домовладений;
3) выбрасывать жидкие бытовые, пищевые и другие виды отходов, а также закапывать или сжигать их во дворах.
4.32.2. В период листопада производятся сгребание и вывоз опавших листьев с проезжей части дорог и придомовых территорий. Сгребание листвы к комлевой части деревьев и кустарников запрещается.
4.32.3. Смет и мусор, выбитые при уборке или мойке проезжей части на тротуары, газоны, посадочные площадки, павильоны остановок общественного пассажирского транспорта, близко расположенные фасады зданий, объекты торговли и другие объекты, подлежат уборке лицом, осуществляющим уборку проезжей части.
4.32.4. Тротуары, дороги и расположенные на них остановки должны быть очищены от грунтово-песчаных наносов, видимого мусора.
4.33. Производство работ по сбору и вывозу мусора осуществляется уполномоченными организациями сельского поселения, собственниками и пользователями зданий, строений, сооружений, земельных участков самостоятельно или на основании договоров со специализированными организациями.
4.33.1. Обязанность по уборке мусора, просыпавшегося при выгрузке из контейнеров в мусоровоз или загрузке бункера, возлагается на хозяйствующий субъект, осуществляющий вывоз мусора.
4.33.2. Сбор ртутьсодержащих отходов, образующихся в частном жилищном секторе Истопского сельского поселения, организуется путем приема ртутьсодержащих отходов в специализированную технику (специальные герметичные контейнеры для сбора и транспортировки ртутьсодержащих отходов) организаций, имеющих лицензию на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортировке и размещению опасных отходов.
4.34. Индивидуальные предприниматели и юридические лица обязаны:
1) иметь места хранения отходов, оборудованные в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.7.1322-03 «Гигиенические требования к размещению и обезвреживанию отходов производства и потребления», или документы, подтверждающие использование ими иных мест хранения отходов.
2) для предотвращения засорения улиц, площадей, скверов и других общественных мест отходами производства и потребления устанавливать возле входа в стационарный объект торговли, общепита и т.п., административные и производственные здания (помещения) специально предназначенные для временного хранения отходов емкости малого размера - урны.
Очистка урн производится по мере их заполнения, но не реже одного раза в день.
3) заключать договор на вывоз и размещение отходов с организацией, имеющей лицензию на обращение с отходами.
4) в случае осуществления вывоза отходов собственным транспортом в места размещения отходов, иметь договор с организацией, эксплуатирующей объект размещения отходов.

**6. Содержание рекреационных зон и зеленых насаждений**

6.1. Функциональная структура озелененных территорий включает многопрофильные и специализированные парки, сады, скверы, предназначенные для отдыха населения.
6.2. Элементами озеленения территорий являются зеленые насаждения: деревья, кустарники, газоны, цветники и естественные природные растения.
6.3. Озеленение, проводимое на придомовых территориях, во дворах жилых и общественных зданий, осуществляется за счет средств и собственными силами владельцев домов в соответствии с паспортом благоустройства объекта.
6.4. Работы по озеленению территории населенного пункта, включающие посадку деревьев, кустарников, устройство газонов и цветников, а также работы по прореживанию и формированию крон зеленых насаждений проводятся согласно архитектурно-планировочным решениям.
6.5. Сохранение зеленых насаждений общего пользования.
6.5.1. Охрана зеленых насаждений - это система правовых, организационных, экономических мер, направленных на сохранение и воспроизводство зеленых насаждений, озелененных территорий и зеленых массивов.
6.5.2. Ответственность за содержание и сохранность зеленых насаждений, надлежащий уход за ними возлагаются:
- на организации, управляющие жилищным фондом, товарищества собственников жилья - на внутриквартальных и дворовых территориях;
- на владельцев зданий, строений, сооружений - на улицах перед зданиями, строениями, сооружениями до проезжей части;
- на руководителей предприятий, учреждений, организаций - на территориях предприятий, учреждений, организаций, а также в пределах их санитарно-защитных зон;
- на руководителей организаций, которым отведены земельные участки под застройку, а со дня начала работ - и на руководителей подрядных организаций.
6.5.3. Организации и лица, ответственные за содержание и сохранность зеленых насаждений, надлежащий уход за ними, обязаны:
- обеспечить сохранность зеленых насаждений;
- в летнее время производить полив зеленых насаждений;
- в соответствующие агротехнические сроки производить мероприятия по борьбе с вредителями и болезнями зеленых насаждений, вырезку и уборку сухостоя, замазку ран на деревьях;
- производить формирование и прореживание крон;
- производить санитарную и омолаживающую обрезку деревьев;
- производить удаление в течение всего вегетационного сезона порослевых побегов;
- производить формовочную обрезку кустарников ранней весной до начала сокодвижения;
- производить очистку и скашивание газонов;
- обеспечить подготовку зеленых насаждений к зиме.
6.5.4. Во время листопада на территориях садов, парков, скверов, газонов, прилегающих к улицам и площадям, обязательная ежедневная уборка листьев. Сжигание листьев в черте города запрещено.
6.5.5. При переходе с зимнего на летний период уборки должна производиться очистка газонов от веток, листьев и песка, накопившегося за зиму.
6.5.6. Граждане, посещающие парки, сады, скверы и прочие места отдыха, обязаны поддерживать чистоту, порядок, бережно относиться к зеленым насаждениям.
6.5.7. При посещении гражданами парков, садов, скверов запрещается:
- рвать цветы и ломать ветки деревьев и кустарников;
- пересаживать или вырубать деревья и кустарники, в том числе сухостойные и больные, без соответствующего разрешения;
- добывать из деревьев сок, смолу, делать надрезы, надписи, наносить им другие механические повреждения;
- портить скульптуры, скамейки, аттракционы, ограды;
- добывать растительную землю, песок и производить другие раскопки;
- вне специально отведенных мест ходить, сидеть и лежать на газонах, устраивать на них игры и танцы, кататься на санках и устраивать катки;
- подвешивать к деревьям гамаки и качели, веревки и провода, крепить рекламные щиты и пр.;
- разжигать костры в парках и скверах (за исключением специально отведенных мест);
- езда и стоянка транспортных средств на газонах;
- сбрасывать снег с крыш на участки, занятые зелеными насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
- посыпать вредными для растений химическими составами дороги, тротуары и т.п., расположенные рядом с зелеными насаждениями;
- производить земляные работы на объектах зеленого хозяйства, в том числе с целью добывания земли, песка, глины и т.п., без соответствующего разрешения;
- выгуливать домашних животных и выпас домашнего скота в садах, парках и в других неустановленных для этого местах.
Выгул домашних животных осуществляется на оборудованных площадках, выпас крупного рогатого скота - на землях сельскохозяйственного назначения на территории населенного пункта, определенных администрацией поселка;
- разорять муравейники, ловить и стрелять птиц и животных;
- мойка автотранспортных средств, стирка в зонах санитарной охраны источников водоснабжения, водопроводов хозяйственно-питьевого назначения, у водозаборных колонок на территории населенного пункта.
6.5.8. Проектные организации при составлении проектов застройки территории должны размещать объекты нового строительства (здания, сооружения, а также подкрановые и подъездные пути ит.п.) с учетом расположения имеющихся зеленых насаждений и обеспечения максимального их сохранения.
6.5.9. Согласование объектов строительства на участках, имеющих зеленые насаждения, проводится в три этапа:
1-й этап - заказчиком при согласовании акта выбора участка;
2-й этап - проектной организацией (представителем заказчика) при разработке проектной документации (рабочего проекта) на строительство;
3-й этап - заказчиком (подрядчиком) перед началом производства работ при оформлении разрешительной документации на право сноса или нарушения целостности растительного покрова.
6.5.10. Согласование проектной документации производится при выполнении раздела "Благоустройство и озеленение" в соответствии со строительными нормами и правилами. Количество создаваемых зеленых насаждений должно быть не меньше количества зеленых насаждений, попадающих под снос в результате реализации проектов.
При составлении проекта застройки, прокладки дорог, инженерных коммуникаций выполняется схема участка с указанием деревьев, которые подлежат вырубке, сохранению или пересадке в границах отведенного участка и производства работ по благоустройству (схема подеревной съемки), а при отсутствии делаются об этом оговорки. Каждое дерево нумеруется, его номер должен соответствовать номеру в акте.
6.6. Порядок оформления документов.
6.6.1. Для выполнения разовых работ по сносу зеленых насаждений гражданами, должностными и юридическими лицами подается заявление на имя главы администрации поселка в письменной форме.
В заявлении указываются: предполагаемые сроки проведения работ, должность, фамилия и контактный телефон заявителя, наименование породы зеленых насаждений, количество, их состояние, диаметр ствола на высоте 1,3 м, конкретный адрес, обоснование причин вырубки. К заявлению прилагается:
- схема участка до ближайших строений или других ориентиров с нанесением зеленых насаждений, подлежащих вырубке (по необходимости);
- копии правоустанавливающих и правоподтверждающих документов на земельный участок, а также утвержденная градостроительная документация в случае, если производится вырубка зеленых насаждений, попадающих под габариты при строительстве зданий и сооружений;
- заключение Роспотребнадзора о нарушении светового режима и инсоляции в жилых и общественных зданиях (при необходимости);
- проект благоустройства (озеленения) территории, освобождаемой от насаждений, и территории, на которую будут пересажены растения (в случае пересадки).
6.6.2. Обследование зеленых насаждений по заявлению производится специально созданной комиссией по постановлению сельской администрации.
6.6.3. Результаты обследований, проведенных комиссией, оформляются в течение 10 дней со дня проведения обследования в виде акта обследования зеленых насаждений, который утверждается руководителем организации, на балансе и обслуживании у которой находятся заявленные зеленые насаждения. Данный акт подлежит согласованию с главой Истопской сельской администрации.
6.6.4. За снос (повреждение) зеленых насаждений с заявителя взимается компенсационная стоимость, расчет которой производится согласно методике оценки зеленых насаждений и исчисления размера ущерба, вызываемого их повреждением и (или) уничтожением на территории населенного пункта Истопского сельского поселения.
6.6.5. Во всех случаях сноса (повреждения) зеленых насаждений на территории Истопского сельского поселения обязательным условием является компенсационное озеленение, а именно восстановление зеленых насаждений, которое производится заявителем в текущий весенне-осенний период самостоятельно или по договору со специализированными предприятиями.
Исключение составляют случаи, когда снос деревьев производится для предупреждения аварийных ситуаций, связанных с возможным падением деревьев.
6.6.6. Компенсационное озеленение выполняется с учетом следующих требований:
- возраст высаженных деревьев должен быть не менее 5 лет;
- видовой состав и конструкции восстанавливаемых зеленых насаждений по архитектурно- планировочным, экологическим и эстетическим характеристикам подлежат улучшению;
- параметры саженцев деревьев и кустарников должны соответствовать установленным стандартам на посадочный материал;
6.6.7. Основанием для выполнения работ по сносу, посадке зеленых насаждений на территории населенного пункта поселения является распоряжение главы Истопской сельской администрации, содержащее информацию о возможности и условиях выполнения указанных работ, месте и объеме компенсационного озеленения.
6.6.8. Основаниями для отказа в выдаче разрешения на снос, посадку (пересадку) зеленых насаждений служат:
- отсутствие оплаты компенсационной стоимости (в случае сноса);
- отсутствие согласованной в установленном порядке проектно-сметной документации;
- ограничение использования озелененных территорий в соответствии с федеральным законодательством, законодательством Брянской области и нормативно-правовыми актами органов местного самоуправления.
6.6.9. В случае предоставления заявителем недостоверной информации по вопросам, связанным со сносом, посадкой (пересадкой), кронированием и обрезкой зеленых насаждений, распоряжение главы Истопской сельской администрации подлежит отмене.
6.6.10. При отсутствии оплаты компенсационной стоимости снос зеленых насаждений запрещается.
6.6.11. Заявитель обязан предоставить информацию о сносе, посадке (пересадке) зеленых насаждений и форме утилизации порубочных остатков в Истопскую сельскую администрацию в течение пяти дней со дня производства указанных работ.
6.6.12 При аварийных ситуациях на объектах инженерного благоустройства, требующих безотлагательного проведения ремонтных работ, вынужденный снос зеленых насаждений допускается без предварительного оформления разрешительных документов с последующим их оформлением в пятидневный срок по факту сноса ответственным производителем работ. Ответственность за объективность принятого решения по выполнению указанных работ возлагается на ответственного производителя работ.
6.6.13 Снос зеленых насаждений разрешается без возмещения восстановительной стоимости:
- при проведении строительных и иных видов работ за счет средств бюджета поселения, а также работ, связанных с реализацией социальных проектов на территории поселения;
- при обрезке деревьев и кустарников, сносе аварийных деревьев и кустарников;
- при проведении рубок ухода, санитарных рубок и реконструкции зеленых насаждений, при обрезке деревьев и кустарников;
- при вырубке деревьев и кустарников, произрастающих в охранных зонах инженерных сетей и коммуникаций (при наличии утвержденной проектной документации);
- при сносе зеленых насаждений, нарушающих световой режим в жилых и общественных зданиях (при наличии положительного заключения ТУ Роспотребнадзора по Брянской области);
- в случае предупреждения чрезвычайных и аварийных ситуаций, в том числе когда возможное падение деревьев угрожает жизни и здоровью людей, состоянию зданий, строений, сооружений, движению транспорта, функционированию инженерных коммуникаций, а также ликвидации их последствий.
6.7. Посадка зеленых насаждений:
- новые посадки деревьев и кустарников производить на закрепленных участках общего пользования только по согласованию с соответствующими службами, с соблюдением агротехнических условий;
- запрещается завозить и высаживать на территории населенных пунктов Истопского сельского поселения деревья и кустарники слабо развитые, с уродливыми кронами (однобокими, сплюснутыми и пр.), а также растения с наличием ран, повреждениями кроны и штамба;
- посадка в населенном пункте тополей не допускается;
- при посадке деревьев от зданий, сооружений, объектов инженерного благоустройства до оси ствола дерева применяются следующие расстояния:
- от перекрестка дорог - на расстоянии 7 м;
- от наружных стен зданий и сооружений - 5 м;
- от края тротуаров и садовых дорожек - 0,7 м;
- от края проезжей части улиц, кромок укрепленных обочин дорог или бровок канав - 2 м;
- от мачт и опор осветительной сети, мостовых опор и эстакад - 4 м;
- от подошвы откосов, террас - 1 м;
- от подошвы или внутренней грани подпорных стенок - 3 м;
- от подземных сетей - 1,5 - 2 м;
- при посадке кустарников от зданий, сооружений, объектов инженерного благоустройства до оси кустарника применяются следующие расстояния:
- от наружных стен зданий и сооружений - 1,5 м;
- от края тротуаров и садовых дорожек - 0,5 м;
- от края проезжей части улиц, кромок укрепленных обочин дорог или бровок канав - 1 м;
- от подошвы откосов, террас - 0,5 м;
- от подошвы или внутренней грани подпорных стенок - 1 м;
- от подземных сетей - 0,7 - 1 м;
- расстояния от воздушных линий электропередачи до деревьев следует принимать в соответствии с Правилами охраны электрических сетей напряжением до 1000 В;
- деревья, высаживаемые у зданий, не должны препятствовать инсоляции и освещенности жилых и общественных помещений.
6.8. Граждане, индивидуальные предприниматели и юридические лица, за которыми закреплены или на балансе которых находятся участки зеленых насаждений, обязаны осуществлять систематический уход за деревьями, кустарниками, газонами и цветниками, обеспечивая в течение вегетативного периода рыхление приствольных лунок, прополку, кошение газонов, посадку цветов, удаление сухостойных деревьев и кустарников, восстановление насаждений, другие агротехнические мероприятия.
6.9. В целях сохранения зеленых насаждений не разрешается:
самовольная посадка деревьев, кустарников, устройство огородов;
ходить по газонам и клумбам, рубить, пилить, ломать деревья и разрушать клумбы, срывать цветы, производить обрубку, нарезку и наносить другие повреждения деревьям и кустарникам без проектов и разрешений, оформленных в соответствующем порядке;
производить переброску уличного смета, грунта и загрязненного снега с проезжей части и сбрасывать снег с крыш на участки зеленых насаждений без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;
заезжать каким бы то ни было транспортом на газоны и другие участки с зелеными насаждениями;
выпускать на территорию зеленых насаждений в не установленных для этих целей местах домашних животных и птиц.

**7. Ответственность юридических и физических лиц за нарушение правил**

7.1. Ответственность за нарушение настоящих Правил наступает в соответствии с действующим законодательством.
В соответствии с Законом Брянской области “Об административных правонарушениях на территории Брянской области» предусмотрена административная ответственность за следующие правонарушения:
- cкладирование, хранение имущества, земли, отходов производства и потребления за пределами территории, установленной для складирования и (или) хранения, или сброс отходов производства и потребления (в том числе бытовых отходов, мусора) за пределами специально отведенных и оборудованных для этих целей территорий;
- уничтожение или повреждение объектов благоустройства, расположенных на территориях общего пользования;
- самовольное вскрытие люков на колодцах, камерах, решеток вентиляционных шахт (киосков), защитных оголовков, ворот, дверей, запорных и защитных устройств на инженерных сооружениях;
- самовольное проникновение в инженерные сооружения;
- самовольное проникновение в инженерные сооружения, повлекшее вскрытие люков на колодцах, камерах, решеток вентиляционных шахт (киосков), защитных оголовков, ворот, дверей, запорных и защитных устройств в этих инженерных сооружениях;
- уничтожение или повреждение специальных знаков, надписей, содержащих информацию, необходимую для эксплуатации инженерных сооружений;
- самовольное закрытие или открытие запорно-регулирующих устройств на трубопроводах водопроводной или канализационной сети;
- производство работ по ремонту и монтажу подземных инженерных коммуникаций в границах территории общего пользования без соответствующего разрешения;
- непринятие организацией, осуществляющей земляные работы, мер по восстановлению дорожного покрытия, тротуарного бортового камня и иных объектов благоустройства после окончания земляных работ;
- действие (бездействие), повлекшее утечку воды и подтопление территорий общего пользования;
- непринятие организацией, осуществляющей земляные работы, мер по устранению аварии, вызванной действиями этой организации, которое повлекло нарушение благоустройства территории;
- мойка транспортных средств на территориях общего пользования;
- стоянка транспортных средств на детской и спортивной площадках, газоне, на территории общего пользования в границах населенного пункта, занятой деревьями, кустарниками, а также проезд транспортных средств через указанные территории;
- размещение транспортных средств на территориях общего пользования, препятствующего механизированной уборке и вывозу мусора, отходов производства и потребления;
- загрязнение территорий общего пользования транспортными средствами во время их эксплуатации, обслуживания или ремонта, при перевозке грузов или выезде со строительных площадок (вследствие отсутствия тента или укрытия);
- выбрасывание мусора или иных предметов из окон жилых и нежилых помещений;
- выбрасывание мусора или иных предметов из транспортных средств во время их стоянки, остановки или движения на территориях общего пользования;
- размещение объявлений в неустановленных органами местного самоуправления местах;
- выгуливание домашних животных и птиц на детской и спортивной площадках, на газоне, на территории образовательного учреждения.
Ответственность за неисполнение настоящих Правил наступает в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и Законом Брянской области «Об административных правонарушениях на территории Брянской области».
7.2. При выявлении нарушений Правил и требований федерального законодательства, специалистом администрации поселения или другим уполномоченным лицом составляется Акт (предписание), фиксирующий нарушение, в котором отражается сущность нарушения (с указанием на соответствующий пункт Правил) и устанавливаются сроки для его устранения. После составления, Акт (предписание), фиксирующий нарушение Правил направляется руководителю организации (предприятия) или физическому лицу, допустившим нарушение, для выполнения указанных в Акте (предписании) положений и устранения нарушения в предлагаемы сроки.
7.3. Акт (предписание) составляется в присутствии представителя организации или гражданина, допустивших нарушение, на месте, либо в администрации поселения, либо по месту работы уполномоченного лица если факт нарушения был установлен без представителя данной организации или гражданина. Во втором случае для подтверждения факта нарушения представитель виновной организации или гражданин приглашается в администрацию поселения либо на место работы уполномоченного лица заказным письмом с уведомлением о вручении. В случае его неявки в акте делается об этом соответствующая пометка с указанием даты и номера почтового отправления.
7.4. В случае неявки нарушителя или отказе его от подписи акта специалисту администрации поселения, либо уполномоченному лицу предоставляется право составить документ в одностороннем порядке.
7.5. В случае отказа устранить допущенные нарушения Правил, а также в случае несвоевременного устранения указанных в акте нарушений юридическими или физическими лицами, администрация поселения направляет соответствующие материалы в структурное подразделение полиции МВД РФ или другим уполномоченным лицам для составления в установленном порядке административного протокола.
7.6. В случае причинения гражданами и юридическими лицами материального ущерба благоустройству администрации поселения и отказа их в добровольном порядке возместить понесенные (или предстоящие) расходы по восстановлению благоустройства, администрацией поселения готовятся материалы дела в суд, для принудительного взыскания суммы ущерба, причиненного благоустройству поселения.